



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1149

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Προκόπι Κοινότητας Προκοπίου του Ν. Εύβοιας. . . 1
- Καθορισμός ύψους - κάλυψης - συντελεστή δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο Βαθέος Αυλίδας του Ν. Εύβοιας. 2
- Καθορισμός ύψους - κάλυψης - συντελεστή δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας) Μακρυμάλλη Ψαχνών του Ν. Εύβοιας. 3
- Αναγνώριση δρόμου μη εγκεκριμένου ως προϋφισταμένου του έτους 1923 και διατηρητέου στο Ν. Ηρακλείου. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9167/ΕΠΑ 1321

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Προκόπι Κοινότητας Προκοπίου του Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. α) 37/17.12.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Προκοπίου.

6. Την αριθ. 2207/ΕΠΑ 346/3.9.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

7. Την αριθ. 4η γνωμοδότηση του 35ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το αριθ. Ηβ/1340/15.5.86 έγγραφο Δασαρχείου Λίμνης, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό Προκόπι, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες:

Προκόπι: Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεκτικός, και μεγάλος οικισμός.

II. Καθορίζουμε 1) Τα όρια του οικισμού Προκόπι του Ν. Εύβοιας με στοιχεία για τον Προκόπι: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,

14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της ΕΠΑ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το χείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A'. Γενικοί όροι δόμησης

I.α) Εντός των ορίων του οικισμού για τα τμήματα που δεν είναι διανομές του Υπ. Γεωργίας ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85.

β) Για τα τμήματα του οικισμού που έχουν ρυμοτομικό σχέδιο ισχύουν οι όροι δόμησης της με αριθ. 8688/28.8.86 απόφασης του Νομάρχη.

γ) Εντός του ορίου του οικισμού αρτιότητα οικοπέδων (κατάτμηση) 400 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

B'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό: α) Προκόπι, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 19 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΠΡΩΤΟΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ①
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΝΔΕΙΧΝΟΜΕΝΟ ΠΕΡΙΓΡΟΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΡΟΚΟΠΗ	ΑΝΩΣ/ΚΟΙΝ. : ΠΡΟΚΟΠΟΥ	ΑΡ. ΕΞΕΓ. : 04315501	ΚΩΔΟΣ : ΕΥΒΟΛΙΑΣ
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. στέγος μονοκλίτης 2. στέγος διολίτης 3. στέγος τετράκλιτης 4. δώματος 5. θύλου	5/10/12 α.γ.δ.ε 5/10/12 α.γ.δ.ε	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	α.γ.δ.ε α.γ.δ.ε α.γ.δ.ε	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Γ	1. ανοικτός οκλύτης 2. ανοικτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. ημι-ανοικτός 5.	α.γ.δ.ε α.γ.δ.ε α.γ.δ.ε α.γ.δ.ε α.γ.δ.ε	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Δ	1. ελυστών 2. ελυστερικής οκλύτης 3. δώματος 4.	1,2,5 1,2,5 1,2,5	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	≤ 30% ≤ 30%	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ζ	1. τοιχοδομή 2. καμινάδα 3. περολοιμή 4. με κάπτα 5. με φωνή 6.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Η	1. αντιστάσεις 2. αντιστάσεις 3. αντιστάσεις 4. αντιστάσεις 5. αντιστάσεις 6. αντιστάσεις		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. γέφυρα 2. κορυφώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Β	1. μονότολμος ψηλός 2. μονότολμος χαμηλός 3. άλλος τρόπος	α.γ.δ.ε		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. γέφυρα 2. κορυφώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΥΠΟΜΗΝΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΟΓΟΤΥΠΩΝ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. γέφυρα 2. κορυφώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	Α' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. γέφυρα 2. κορυφώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΙΑΝ 19-9-80

ΑΠΟΦΑΣΗ Κ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ

ΠΡΟΪΚΑΤΗΡΕΥΣΑ

ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΕΑ Α.Θ.

ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΕΑ Α.Θ.

ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΕΑ Α.Θ.

ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΕΑ Α.Θ.

ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΕΑ Α.Θ.

ΠΡΩΤΟΝ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΡΟΚΟΠΗ
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
 ΑΡ. ΕΞΥΓΕ : 04315501
 ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΕΧΕΣ ΠΛΕΥΡΗ ΠΛΕΥΡΗ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στεγνός μονοκατοικίας 2. στεγνός διώικτης 3. στεγνός τετράοικτης 4. δώματος 5. υπόγειο	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4
Β	1. κύρια όψη 2. δευτερεύουσα όψη 3.	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4
Γ	1. υποκατάστημα 2. ανοικτός κοινοχώρος 3. κλειστός 4. στοά-χολιάτι 5.	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4
Δ	1. είσοδων 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. στοών (καμινάδα) 5. ποσοστό ανοιγμάτων	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4
Ε	1. οριζόντιο πρόξ 2. μητρώο πρόξ 3. τοξωτό πρόξ 4.	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4
Ζ	1. ταυλαδωτά 2. κεραμικά 3. περσίδες 4. με καλτίο 5. με οπτική 6.	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4
Η	1. επιρροή 2. επιρροή 3. επιρροή 4. επιρροή 5. επιρροή 6.	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4	56773	8.4

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. γέφυρα 2. κορυφή 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αστάχια 6. κομινάδες							οκτίου

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. μονοκατοικίας 2. μονοκατοικίας 3. άλλος τρόπος							οκτίου

ΥΠΟΜΗΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΕΓΟΜΕΝΩΝ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Α	1. ΠΕΤΡΑ 2. ΣΥΝΘΕΣ-ΚΟΝΙΜΑ 3. ΞΥΛΟ 4. ΤΟΥΒΛΟ 5. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 7. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 8. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 9. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 10. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 11. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 12. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 13. ΚΕΡΑΜΙΔΑ													

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Α	1. ΠΕΤΡΑ 2. ΣΥΝΘΕΣ-ΚΟΝΙΜΑ 3. ΞΥΛΟ 4. ΤΟΥΒΛΟ 5. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 7. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 8. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 9. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 10. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 11. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 12. ΚΕΡΑΜΙΔΑ 13. ΚΕΡΑΜΙΔΑ													

ΟΠΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΠΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

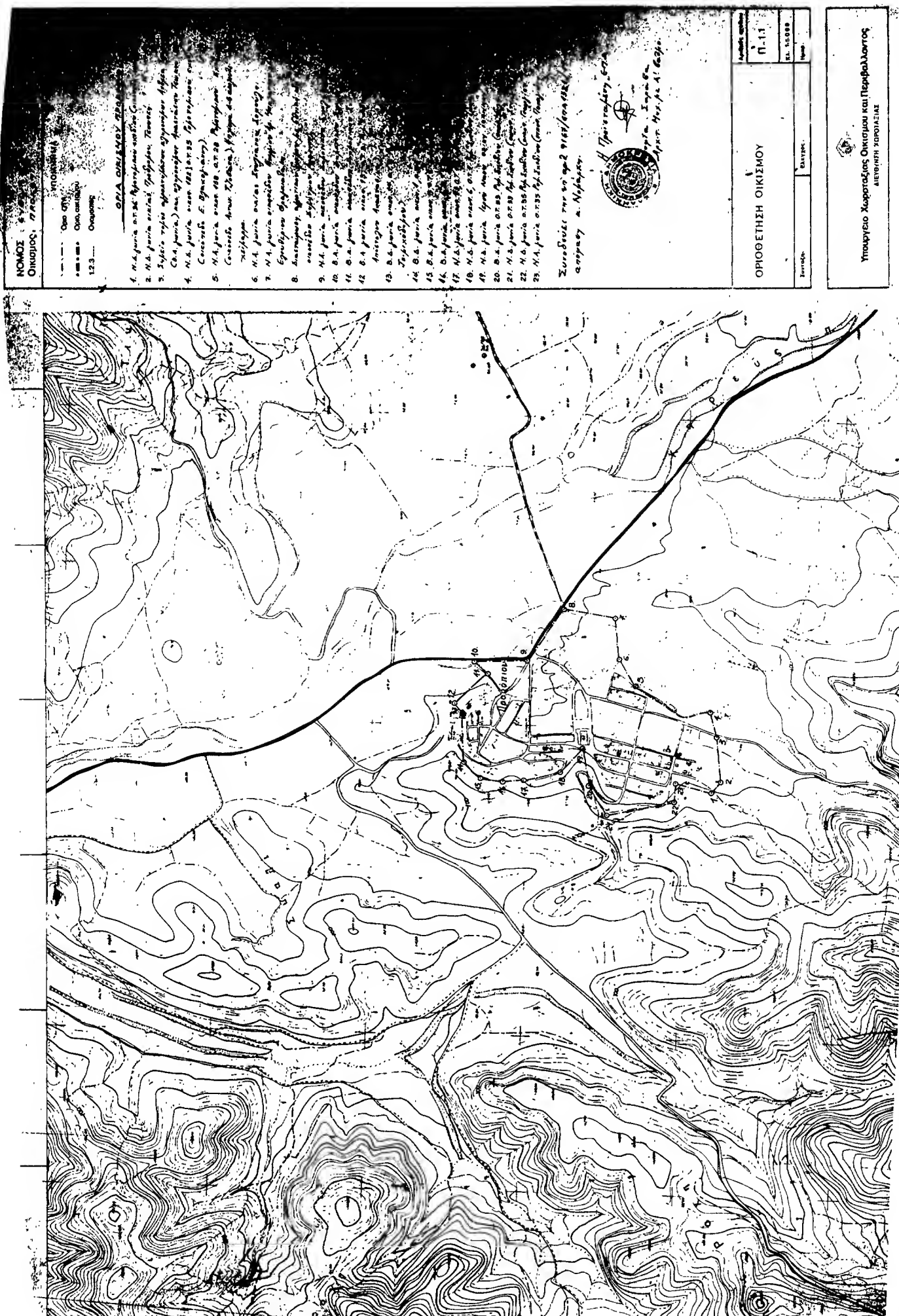
F

ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΙ ΧΑΛΥΒΟΣ

- 1) Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με υψος 5 πορείων
- 2) Πάνω από τον χαλκό μανδρό- τοίχο επιτρέπεται να γίνουν τακτικές χρωματικές
- 3) Μανδράτοιχοι υψους επιτρέ- πεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχων αντιτορπιλίου.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ
 ΑΠΟΦΑΣΗ Ε. ΝΟΜΟΦΥΛΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ΕΠΑ
 ΑΡΧΙΤ. Μ. Ν. Α. Β.



Αριθ. 6098

(2)

Καθορισμός ύψους - κάλυψης - συντελεστή δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο Βαθίος Αυλίδας του Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

2. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», του Ν.Δ. 305/47 και του Ν.Δ. 690/48 «περί τροποποίησης των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77.

5. Το Π. Δ/γμα της 13ης/4/38 (ΦΕΚ 125/Α/38) «περί καθορισμού όρων δόμησης Βαθίος Αυλίδας», όπως τροποποιήθηκε με την 1834/80 απόφαση Νομάρχης.

6. Τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ./85 και ειδικότερα των άρθρων 7,8 και 9 αυτού.

7. Το με αριθ. Γ. 33664/3363/86 έγγραφο του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

8. Τη με αριθμό 22/86 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Βαθίος Αυλίδας.

9. Τη με αριθ. (3) του 20ού/86 πρακτικού γνωμοδότησης ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

1) Αναθεωρούμε τους μέχρι σήμερα ισχύοντες όρους δόμησης (ύψος-κάλυψη-συντελεστή δόμησης) στο ρυμοτομικό σχέδιο Βαθίος Αυλίδας και τους καθορίζουμε ως εξής:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 12 μ.

Συντελεστής δόμησης: 1,0.

Ποσοστό κάλυψης: 70%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως:

Χαλκίδα, 18 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 6.237

(3)

Καθορισμός ύψους - κάλυψης - συντελεστή δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας) Μακρυμάνη Ψαχνών του Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

2. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», του Ν.Δ. 305/47 και του Ν.Δ. 690/48 «περί τροποποίησης των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77.

5. Το Π. Δ/γμα της 28ης-7/1ης - 9/69 για τους όρους δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο Μακρυμάνης πριν του Γ.Ο.Κ./85.

6. Τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ./85 και ειδικότερα των άρθρων 7,8 και 9 αυτού.

7. Το με αριθ. Γ. 33664/3363/86 έγγραφο του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

8. Τη με αριθμό 75/86 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ψαχνών.

9. Τη με αριθ. (1) του 25ου/86 πρακτικού γνωμοδότησης ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

1) Αναθεωρούμε τους όρους δόμησης (ύψος-συντελεστή δόμησης-κάλυψη) στο ρυμοτομικό σχέδιο (διανομή) Μακρυμάνη και τους καθορίζουμε ως εξής:

α) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 8,5 μ. -

β) Ποσοστό κάλυψης: 60%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,8.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 3020/5305

(4)

Αναγνώριση δρόμου μη εγκεκριμένου ως προϋφισταμένου του έτους 1923 και διατηρητέου στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δ.Ε.».

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1970 «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων» όπως τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β. Δ/τος.

4) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής αποκ/σεως».

5) Τις διατάξεις Β. Δ/τος 712/1970 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/1971 και 198/72 Β. Δ/τα.

6) Την Α7/1/16/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των Περ/κών Υπηρεσιών του Υπουργείου ΔΕ».

7) Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8) Την αριθ. Ε 24712/124/21.6.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ.

9) Την αριθ. Ε 20014/1977 εγκ. 34 του Υπουργείου ΔΕ σχετικά με οδούς προ του έτους 1923.

10) Τα με αριθ. 28416/1905, 2718/1907, 8867/1909, 7058/1958, 7236/1958 και 20777/1902 συμβόλαια.

11) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Ηρακλείου για αναγνώριση και διατήρηση του σχετικού δρόμου όπως αυτή διατυπώνεται στα με αριθ. 23/5.6.1986, 31/31.7.86 και 33/4.9.1986 πρακτικά.

Επειδή

Ο δρόμος με τα στοιχεία 1-Μ-Ι-4 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα προϋφίσταται του έτους 1923 όπως προκύπτει από τα συμβόλαια και το απόσπασμα σχεδίου Ν. Αλικαρνασσού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε το δρόμο με τα στοιχεία 1-Μ-Ι-4 όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Μηχ/κού Κων/νου Καργιώτη που βρίσκεται εντός του σχεδίου της Κοινότητας Ν. Αλικ/σού (Πάροδος Λεωφ. Ικάρου) ως δρόμο προϋφιστάμενο του έτους 1923 και τον χαρακτηρίζουμε διατηρητέο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 26 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

